

Candidature en vue de l'attribution d'un terrain

“Parcelle Bâtiment 3” de 2 210 m² sur le domaine public de l'Aéroport Lyon-Bron

Section I: Entité adjudicatrice

Aéroports de Lyon, BP113, Lyon, 69125, France

Courriel : cyrille.boulnois@lyonaeroports.com

Adresse principale : <https://www.lyonaeroports.com/>

Activité principale : Activités aéroportuaires

<https://businessaviation.lyonaeroports.com/fr/decouvrir-aeroport-lyon-bron>

Section II : Contexte général :

L'aéroport Lyon-Bron est le troisième aéroport d'affaires de France, il concentre une forte activité d'aviation légère au niveau des aéroclubs et écoles de pilotage ainsi qu'une activité hélicoptère importante en grande majorité pour les missions de services publics. Avec presque 60 000 mouvements en 2024, l'aéroport se développe avec ces 3 dernières années : la réalisation d'un deuxième restaurant, l'extension du SAMU, la construction d'un nouveau hangar de la Section Aérienne de Gendarmerie, l'extension de la dalle d'avitaillement d'aviation légère pour un nouveau carburant.

Section III: Objet

Intitulé : AUTORISATION D'OCCUPATION TEMPORAIRE CONSTITUTIVE DE DROITS REELS POUR LA CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT SUR L'AEROPORT DE LYON-BRON.

Localisation et caractéristique du bien

- Aéroport Lyon-Bron, Avenue Louis Mouillard, 69500, BRON
- Parcelle d'une surface de 2 210 m² pour la réalisation d'un bâtiment à vocation aéronautique à la place du bâtiment 3 existant
- AOT (Autorisation d'Occupation Temporaire) d'une durée de 30 ans d'exploitation à laquelle s'ajoute une durée maximale de 2 ans de travaux.

La société AEROPORTS DE LYON publie une consultation sur le domaine public de l'aéroport de Lyon-Bron en vue de l'occupation d'une parcelle avec accès à la piste pour

d'une durée de 30 ans d'exploitation afin d'y réaliser un bâtiment pour l'exercice d'une activité économiques à vocation principale aéronautique. Les candidats pourront notamment présenter un projet de hangar de stockage ou de maintenance d'aviation légère et/ou une activité de formation dans le domaine aéronautique. Une activité commerciale pourra compléter le projet.

Critère d'attribution : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés dans le règlement de consultation.

Section IV : Candidature

Les candidats devront s'adresser auprès de florent.petrozzi@lyonaeroports.com en fournissant un extrait Kbis du groupe et de la société répondant à la consultation ainsi que tous documents juger utile de communiquer pour la remise du règlement de consultation en contrepartie de la signature d'un accord de confidentialité